

ANDROS

NIEUWSBRIEF

JULI 2015

Met medewerking van:

Robert Dorré
Marion Hermans
Dineke Klijnsmit
Wim Pont
Maurien Voortman
Elly Wijnands



Burendag / Zonnebloemen / Wijnproeverij / Maskermade / Datum noteren / Aanmelden

Zaterdag 26 september a.s. is het Nationale Burendag. Dit willen we (weer) niet onopgemerkt voorbij laten gaan. In de eerste plaats omdat we dan het resultaat hopen te zien van de wedstrijd: wie heeft in 2015 de grootste zonnebloem?!

Ten tweede omdat het toch wel gezellig is met je burens op een andere manier in contact te komen dan alleen in de hal of lift.

Wij organiseren dit jaar een wijnproeverij en voor de kinderen komt Maskermade hun gezichten en/of handen versieren.

Voor beide evenementen is het erg belangrijk te weten hoeveel belangstelling er voor is. Dus het dringende verzoek jezelf (of je gezin) nu al aan te melden per briefje (e-mailadres s.v.p. ook vermelden) of via de mail.

Dit kan bij:

Maurien Voortman (354) maurienvoortman@live.nl

Elly Wijnands (394) e.wijnands5@upcmail.nl

Heiko Oberman, register vinoloog van de Nederlandse Wijnacademie en eigenaar van Passion4Wines zal ons alles vertellen over de wijnen, wijnstreken en wijnmakers.

De richtprijs is ongeveer €7,50 per persoon. Hiervoor krijg je 7 à 8 wijnen te proeven en worden er een paar kleine, eenvoudige hapjes geserveerd.

Voor de kinderen is er frisdrank, overgehouden van het 5 mei/Bevrijdingsdiner jl. en beschikbaar gesteld door onze plaatselijke Spar. De nachochips en saus worden als vanouds weer geleverd door Polder.

Vacature bestuur

Per begin volgend jaar zoeken we een nieuwe voorzitter. Belangstellenden kunnen zich nu al melden/informatie aanvragen. De huidige voorzitter staat u graag te woord!

Blok 2

Zoals u hebt kunnen zien is de vloer van de entreehal van blok 2 opnieuw gecoat. Fietsen gaan uitsluitend via de parkeergarage naar binnen en naar buiten.

Deze regel is overigens niet nieuw, maar ligt vast in de bewonersafspraken. Iedere gebruiker en/of bewoner is daaraan gehouden!

Binnentuin

Onze gezamenlijke tuin is, behalve siertuin, ook het dak van onze parkeergarage. Dat maakt dat onze groene oase kwetsbaar is.

Het moet nog maar eens gezegd, de vijver is geen kinderbadje en kinderen mogen uitsluitend onder toezicht van een volwassene in de tuin te zijn. Alleen de paden zijn bedoeld om te betreden en het is niet toegestaan tussen de beplanting door te lopen. Het grind van de paden mag niet tussen de planten, in de vijver of door de luchtroosters in de garage worden geworpen (dus ook niet op de roosters lopen). Houdt uw kinderen binnen de perken!

Het groen in de tuin, de sproeiapparatuur, de vijver en pompen kosten veel geld. Alleen met uw medewerking kunnen we de onderhouds- en reparatiekosten beheersbaar houden.

5 mei / Bevrijdingsdiner in de tuin

Overal in Amsterdam zijn er op 5 mei diners georganiseerd. Zeventig jaar bevrijding werd op grote schaal gevierd. De organisatie Streetdinner was daarbij behulpzaam en had o.a. een stappenplan klaar liggen. Ook was er de mogelijkheid (bij grote(re) opkomst) tafels en banken via hen te bestellen. Zij verzorgden prachtige tafelkleden, servetten, placemats, Bevrijdingsbrood en appelsap, alles van sponsors van hen.

Andros kon voor wat betreft de locatie, het menu en het meubilair op eigen kracht het diner organiseren. Twee bewoners zorgden voor de uitnodigingen, het klaarzetten van tafels en stoelen en leverden vrolijke nationale versiering.

Zij hebben met succes ook sponsors gezocht: Restaurant Polder leverde bestek en borden en de Spar schonk allerlei sap en frisdrank.

Drie andere bewoonsters bedachten het menu. Er kwamen een creatief voorgerechtje, salades, kip piri piri, rijst, stokbrood en tiramisu op tafel. Ook ontbrak de wijn niet.

Hoewel er veel wind stond en het tamelijk koud was, was de sfeer buitengewoon leuk. Mensen die elkaar zelden of nooit hadden gezien, laat staan gesproken, hadden snel heel aardige gesprekken. Soms werden er belevenissen tijdens WO II verteld.

De ongeveer 25 mensen vonden het diner zo gezellig, dat ze vroegen of er volgend jaar opnieuw een bevrijdingsdiner zou kunnen worden georganiseerd.

Wie weet!

Brug naar Flevopark

De commissie Woonomgeving heeft via het Stadsdeel doorgekregen dat de brug naar het Flevopark volgend jaar gebouwd gaat worden. Waternet heeft de langverwachte subsidie daarvoor verkregen.

Wij houden de ontwikkelingen scherp in de gaten!

Zonnepanelen voor Andros

De commissie zonnepanelen heeft, zoals afgesproken in de ALV van 30 maart jl., aan de firma Lens te Amsterdam opdracht gegeven tot uitvoering van een technische analyse.

In mei jl. is deze daadwerkelijk uitgevoerd. Het gebouw is uitvoerig bekeken, het dak nagemeten, de elektrische installaties nader onderzocht enz.

Het eindrapport kon net niet voor de zomervakantie worden opgeleverd. Verwachting is dat we half augustus a.s. hierover kunnen beschikken.

Uit de voorlopige analyse blijkt echter dat er veel meer zonnepanelen op het dak passen, namelijk in totaal wel 300 stuks.

Als je deze panelen fifty – fifty zou verdelen over de algemene ruimten en de particuliere huishoudens betekent dit elk 150 zonnepanelen.

Voorbeeldberekeningen

Voor de algemene ruimten zou dit dan een jaarlijkse opbrengst betekenen van 31.875 kWh. Tegen 13 ct per kWh is dit een bedrag van € 4143,75 per jaar.

Voor de particuliere woningen zijn ook 150 zonnepanelen beschikbaar in dit voorbeeld. Per woning zijn 3 panelen nodig.

Er kunnen dan 50 woningen worden aangesloten.

Per woning wordt 638 kWh geleverd. Dit is bij 23 ct per kWh per woning een besparing van € 146,74 per jaar.

Bovenstaande berekeningen zijn natuurlijk maar voorbeelden.

We moeten eerst het definitieve rapport van de technische analyse afwachten. Dan kunnen we ook iets zeggen over de aanschafkosten per paneel.

De definitieve besluiten over de verdeling tussen de algemene ruimten en de woningen moet later dit jaar genomen worden door de ALV. Ook welke eigenaren precies meedoen zal nader worden geïnventariseerd.

De commissie zonnepanelen:

Siem Haffmans

Matthijs Visser (tot begin juli jl. Matthijs is inmiddels verhuisd)

Ilja Heitlager

Wim Pont